

on-geo Days 2018

Teilnahmebestätigung

Hiermit bestätigen wir, dass **Herr Dirk Engler** an den on-geo Days 2018 vom 19. bis 20. April 2018 teilgenommen hat.

Themen der on-geo Days waren unter anderem:

Fachvortrag	Neue BKI-NHK: Verwendung in der Beleihungswertermittlung
Fachvortrag	Nachweis der Unwirtschaftlichkeit im Denkmalschutz
Fachvortrag	PSG II: Auswirkungen des Pflegestärkungsgesetzes sowie der Landesgesetzgebung auf die Bewertung von Pflegeheimen
Fachvortrag	3-D-Flächenplausibilisierung
Fachvortrag	Bewertung von landwirtschaftlichen Objekten
Fachvortrag	Monte Carlo-Verfahren in der Ertragswertermittlung

Workshops / Vorträge LORA Suite:

- Neuentwicklungen in LORA 3.0
- DSGVO: Anforderungen und Umsetzung
- LORA Praxisbeispiele
- Auswertungsmöglichkeiten in LORA
- Bewertung von mit Erbbaurecht belasteten Grundstücken mit finanzmathematischen Methoden
- Mieteninterpolation mit der Zielbaummethode

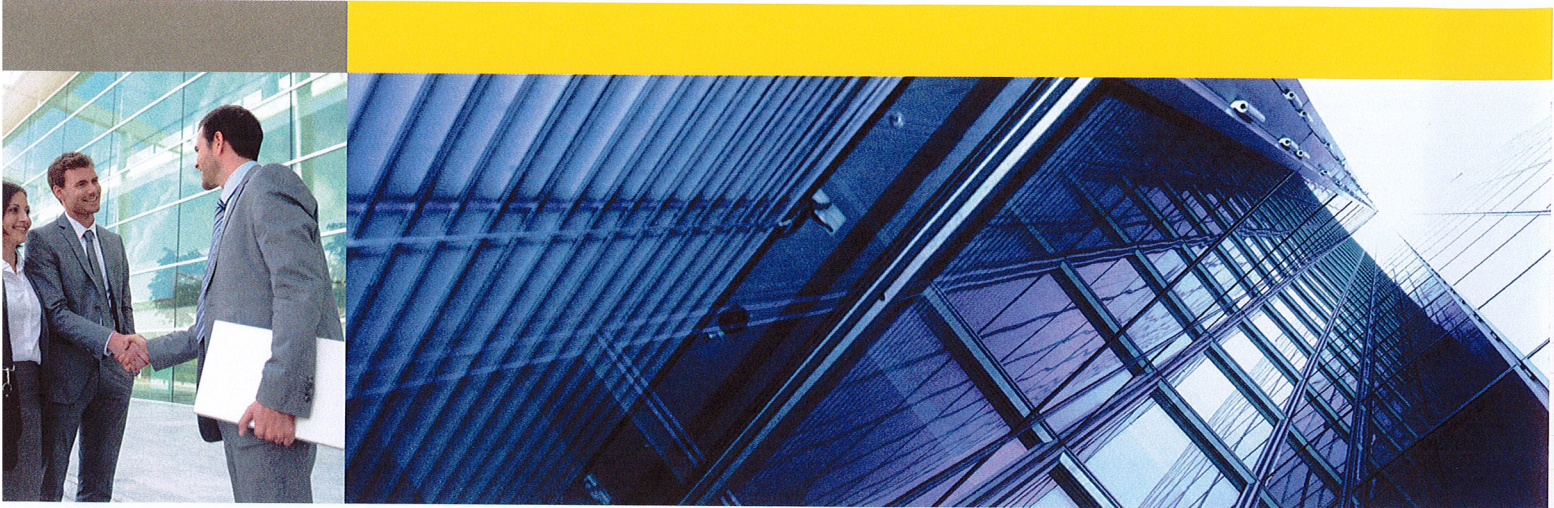


Dr. Klaus Wiegel
on-geo GmbH

Erfurt, 20. April 2018



Matthias Knabe
on-geo GmbH



ZERTIFIKAT

Herr Dirk Engler

hat am 24. November 2017 in Freiburg an den
24. Freiburger Immobilientagen teilgenommen.
(8 Unterrichtseinheiten á 45 Minuten)

Inhalte:

Die schleichende Revolution der Immobilienfinanzierung

Prof. Dr. Dr. h.c. Hans-Hermann Francke

Der deutsche Häuser- und Wohnungsmarkt 2017

Dr. Jochen Möbert

Mitarbeitergespräche erfolgreich führen

Andreas Bauer

Modulares und serielles Bauen als Trend

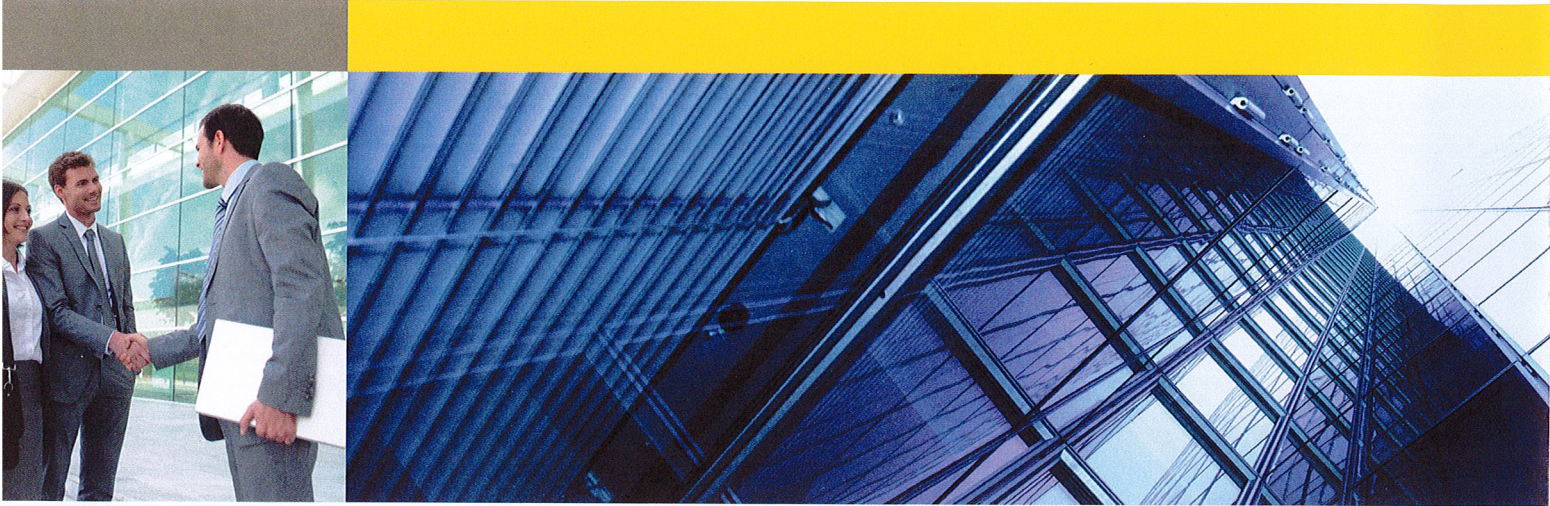
Stephanie Fiederer

**Digitalisierung – was bringt's? Ist die digitale Revolution
schon vorüber?**

Prof. Dr. Marco Wölfle

Freiburg, 24. November 2017


Peter Graf
Geschäftsführer



ZERTIFIKAT

Herr Dirk Engler

hat am 23. November 2017 in Freiburg an den
24. Freiburger Immobilientagen teilgenommen.
(4 Unterrichtseinheiten á 45 Minuten)

Inhalte:

Gutachten als Ausdruck von Qualität und Sachverstand
Dipl.-Ing. Albert M. Seitz

Zur Marktwertermittlung von Campingplätzen
Gerhard Schönweitz

Nießbrauchrecht bei Instandhaltungsrückstau bis Liquidation
Nicole Pötzschmann-Wemme

Freiburg, 23. November 2017


Peter Graf
Geschäftsführer

Zertifikat



Herr Dirk Engler

hat an dem Aufbaustudiengang **Beleihungswertermittlung** mit insgesamt 50 Unterrichtsstunden teilgenommen und ist berechtigt, die bereits im Kontaktstudiengang erworbene Berufsbezeichnung

**Diplom-Sachverständige/r (DIA) für die Bewertung
von bebauten und unbebauten Grundstücken,
für Mieten und Pachten**

um den Zusatz

sowie Beleihungswertermittlung

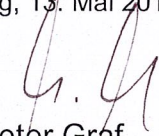
zu ergänzen.

Erfolgreich absolvierte Studieninhalte:

Aufbaustudiengang Beleihungswertermittlung 2017-04 vom 08.05.2017 - 13.05.2017

- Grundlagen der Beleihungswertermittlung
- Bedeutung der Beleihungswertermittlung im Bankbetrieb
- Inhalt und Aufbau von Beleihungswertgutachten
- Besonderheiten der Wertermittlung gemäß §13 BelWertV
- Besonderheiten einzelner Objekte insb. Spezialimmobilien
- Bewertung wohnwirtschaftlich genutzter Objekte im Bereich der Kleindarlehensgrenze
- Berücksichtigung langfristiger, nachhaltiger Objektmerkmale in der Beleihungswertermittlung
- Übungen zur Beleihungswertermittlung mit Softwareunterstützung
- Fallstudien zur Beleihungswertermittlung

Freiburg, 13. Mai 2017


Peter Graf
Geschäftsführer

ZERTIFIKAT

Herr Dirk Engler

geb. 14.12.1979

HAT NACH EINEM ORDNUNGSGEMÄSSEN BESUCH DES AUFBAU-STUDIENGANGS FÜR DIE BEWERTUNG VON BAUSCHÄDEN DIE ABSCHLUSSPRÜFUNG BESTANDEN UND IST DAMIT BERECHTIGT, DIE BEREITS IM KONTAKTSTUDIENGANG ERWORBENE BEZEICHNUNG

**DIPLOM-SACHVERSTÄNDIGE/R (DIA)
FÜR DIE BEWERTUNG VON BEBAUTEN UND UNBEBAUTEN
GRUNDSTÜCKEN,
FÜR MIETEN UND PACTEN**

UM DEN ZUSATZ

UND FÜR SCHÄDEN AN GEBÄUDEN

ZU ERGÄNZEN.

Freiburg im Breisgau,
Der Studiengangsleiter

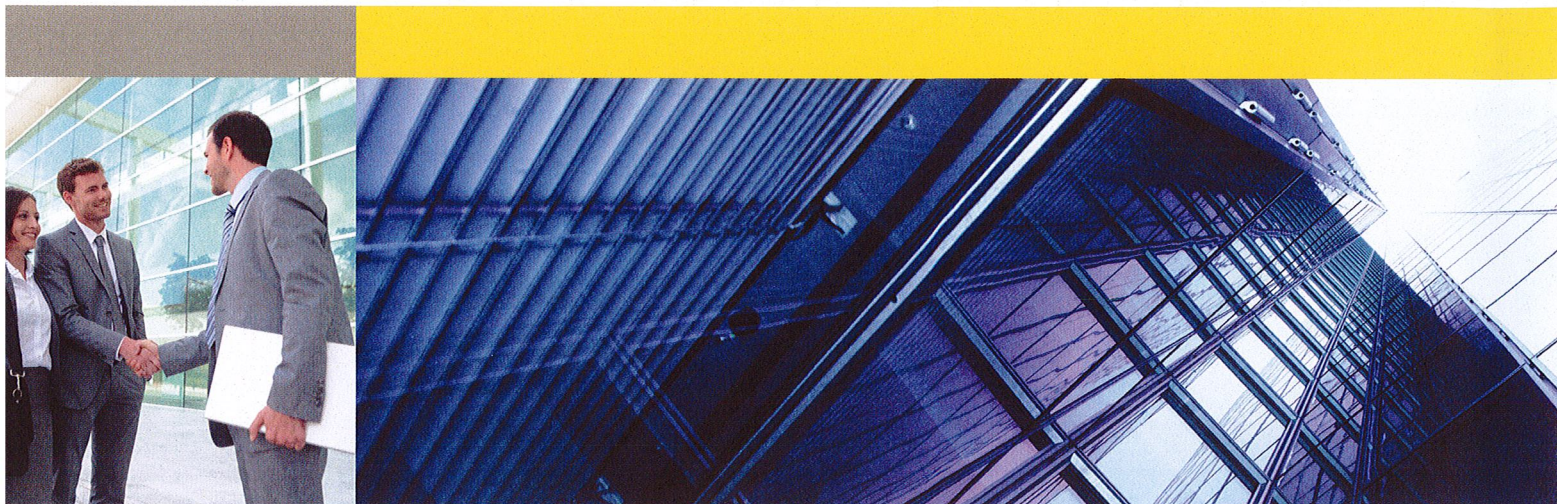


Dipl.-Ing. Ralf Schumacher
öbuv Sachverständiger für
Schäden an Gebäuden

Die rechtmäßige Durchführung der
Prüfung wird bestätigt.



Peter Graf
Geschäftsführer



ZERTIFIKAT

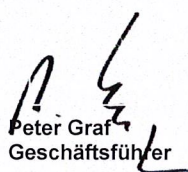
Herr Dirk Engler

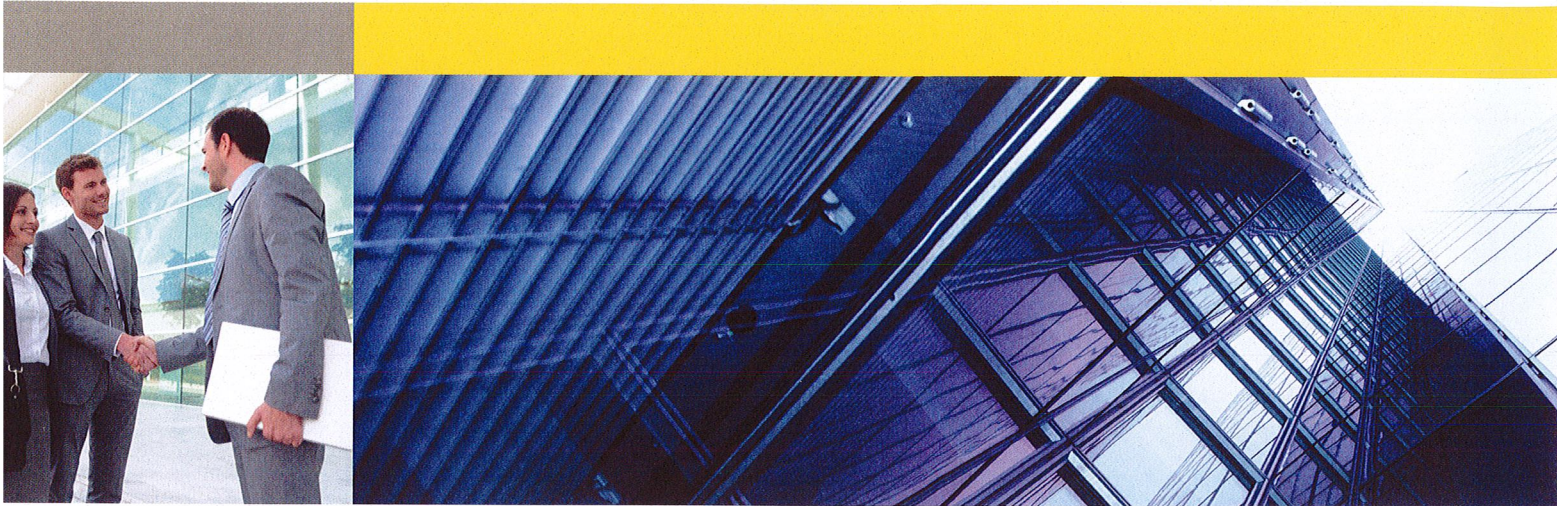
hat am 25. November 2016 in Freiburg an den
23. Freiburger Immobilientagen teilgenommen.
(8 Unterrichtseinheiten á 45 Minuten)

Inhalte:

- Golfanlagen in der Wertermittlung
- Unternehmensimmobilien als neue Assetklasse
- Bewertung von Erbbaurechten in der Niedrigzinsphase
- Wohnraumpotenziale durch Aufstockung
- Immobilienmärkte 2017: Chancen und Herausforderungen für Professionals - Worauf sich die Märkte zehn Monate vor der Bundestagswahl einstellen müssen

Freiburg, 25. November 2016


Peter Graf
Geschäftsführer



ZERTIFIKAT

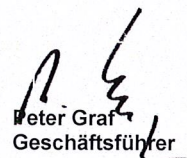
Herr Dirk Engler

hat am 24. November 2016 in Freiburg an den
23. Freiburger Immobilientagen teilgenommen.
(4 Unterrichtseinheiten á 45 Minuten)

Inhalte:

- Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft
- vom Hype zur Wertschätzung
- Das neue EEG 2016 - Auswirkungen auf die
Wertermittlung von Grundstücken mit Anlagen
erneuerbarer Energien
- Bedeutung des Brexit für die deutsche
Immobilienwirtschaft

Freiburg, 24. November 2016


Peter Graf
Geschäftsführer



ZERTIFIZIERUNG

Die DIAZert – Zertifizierungsstelle der
DIA Consulting AG bescheinigt

HERR DIRK ENGLER

geboren am 14.12.1979

den Nachweis der Kompetenz als

Zertifizierter Immobiliengutachter (DIAZert)
für die Marktwertermittlung gemäß ImmoWertV
aller Immobilienarten (LF)

Die Überprüfung erfolgte auf den normativen Grundlagen der
DIA Consulting AG und unter Einhaltung der
Anforderungen der DIN EN ISO/IEC 17024.

Gültigkeitsdauer des Zertifikats: 13.10.2021
Zertifikats-Nr.: DIA-IB-316

Freiburg, 13.10.2016


Peter Graf
Vorstand


Alexander Weber
Leiter der Zertifizierungsstelle

DEUTSCHE IMMOBILIEN-AKADEMIE
AN DER UNIVERSITÄT FREIBURG GMBH

DIPLOM

Herr Dirk Engler

geb. 14.12.1979

HAT HEUTE NACH EINEM ORDNUNGSGEMÄSSEN BESUCH
DES KONTAKTSTUDIENGANGS FÜR SACHVERSTÄNDIGE DIE
ABSCHLUSSPRÜFUNG GEMÄSS DER PRÜFUNGSORDNUNG
BESTANDEN UND IST DAMIT BERECHTIGT, DIE BEZEICHNUNG

DIPLOM-SACHVERSTÄNDIGE (DIA)
DIPLOM-SACHVERSTÄNDIGER (DIA)
FÜR DIE BEWERTUNG VON BEBAUTEN UND UNBEBAUTEN
GRUNDSTÜCKEN, FÜR MIETEN UND PACTEN

ZU FÜHREN.

FREIBURG I.BR., 29. JULI 2016

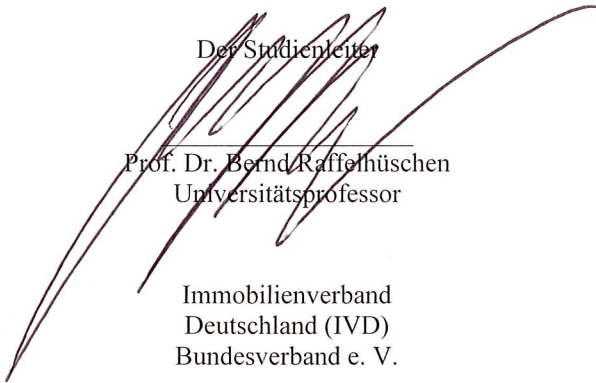
Die rechtmäßige Durchführung der Prüfung wird
bestätigt.

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses



Klemens Ficht
Regierungsvizepräsident
Staatsbeauftragter

Der Studienleiter



Prof. Dr. Bernd Raffelhüschen
Universitätsprofessor

Immobilienverband
Deutschland (IVD)
Bundesverband e. V.



Jürgen Michael Schick
Präsident

Industrie- und
Handelskammer
Südlicher Oberrhein



Ernst Nicolay
Geschäftsführer



Berlin · Bochum · Bonn · Bremen · Darmstadt · Duisburg · Essen · Frankfurt a. M. · Hagen · Hamburg · Kassel · Krefeld · Magdeburg · Oberhausen · Offenbach

Urkunde

Dirk Engler

geboren am 14.12.1979 in Tönisvorst (Deutschland)

hat nach einem ordnungsgemäßen berufsbegleitenden Studium
die Abschlussprüfung entsprechend
der gültigen Prüfungsordnung bestanden und ist berechtigt,
die Bezeichnung

Immobilien-Ökonom (VWA)

zu führen.

Duisburg, 04.08.2014

Der Vorsitzende des wissenschaftlichen Beirats

Prof. Dr. Wolfgang Cezanne
Brandenburgische Technische Universität Cottbus,
VWA Berlin



Die wissenschaftlichen Studienleiter

Prof. Dr. Peter Chamoni
Universität Duisburg-Essen,
Niederrheinische VWA Duisburg und Krefeld

Prof. Dr. Stefan Eicker
Universität Duisburg-Essen,
VWA Essen

Prof. Dr. Rainer Elschen
Universität Duisburg-Essen,
VWA Essen und Oberhausen

Prof. Dr. Horst Gischer
Otto-von-Guericke-Universität Magdeburg,
VWA Magdeburg

Prof. Dr. Andreas J.W. Goldschmidt
Universität Trier,
Hessische VWA Offenbach und
VWA Frankfurt a. M.

Prof. Dr. Oliver Günther
Humboldt-Universität zu Berlin,
VWA Berlin

Dr. Burkhard Hermes
Universität Kassel,
Hessische VWA Kassel

Prof. Dr. habil. Willi Küpper
Universität Hamburg,
Hanseatische VWA Hamburg

Prof. Dr. Martin G. Möhrle
Universität Bremen,
Hanseatische VWA Bremen

Prof. Dr. Björn Paape
RWTH Aachen,
Hanseatische VWA Bremen

Prof. Dr. Dr. h.c.
Hans-Christian Pfohl
Technische Universität Darmstadt,
Hessische VWA Darmstadt

Prof. Dr. Kurt Reding
Universität Kassel,
Hessische VWA Kassel

Prof. Dr. Klaus Schreiber
Ruhr-Universität Bochum,
VWA Bochum und Hagen

Dr. Klaus-Dieter Rothe
Universität Köln,
VWA Bochum und Hagen

Prof. Dr. Thomas Spengler
Otto-von-Guericke-Universität Magdeburg,
VWA Magdeburg



Zertifikat

Dirk Engler

geboren am 14. Dezember 1979 in Tönisvorst

hat vom 23. Oktober 2012 bis zum 23. März 2013

(ca. 220 Unterrichtsstunden)

an dem berufsbegleitenden Lehrgang

Lohnbuchhalter (IHK)

teilgenommen und folgende Prüfungsergebnisse erzielt:

Sozialversicherung

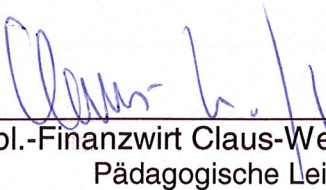
gut

Lohnsteuer

gut

Duisburg, 23. März 2013




Dipl.-Finanzwirt Claus-Werner Genge
Pädagogische Leitung


Inf.-Betrw. (VWA) Petra Neuwirth
Geschäftsleitung
Fachbereich Aus- und Weiterbildung

Leistungsstufen: sehr gut - gut - befriedigend - ausreichend - mangelhaft – ungenügend

Lerninhalte s. Rückseite